





DE PIETER

INHOUD

Stijl en comfort op maat	02
Vloeren met karakter	04
Elegantie in details	06
De keuken van je dromen	14
Verhoog je woongenot	16
Specificaties	18
Contact	24



Stijl en comfort op maat

Met het **Superior** pakket breng je jouw nieuwe woning naar het hoogste niveau van luxe en exclusiviteit. Dit pakket biedt de ultieme vrijheid in keuze en gebruikt materialen van de allerhoogste kwaliteit, waarmee je een uitzonderlijk verfijnde uitstraling creëert. Met het Superior pakket kun je rekenen op nog meer exclusieve afwerkingen voor vloeren, keuken, badkamer en toilet, met een focus op premium materialen die de uitstraling van je woning naar een hoger niveau tillen.

Het Superior pakket biedt toegang tot een zorgvuldig samengestelde selectie van topmaterialen en designopties die je interieur een modern, verfijnd en tijdloos karakter geven. Voor de vloeren en wandafwerkingen heb je keuze uit de meest exclusieve stijlen, met verfijnde details die zorgen voor een unieke uitstraling. Ook de keuken en badkamer worden uitgevoerd met de hoogste kwaliteit materialen en zijn voorzien van luxe extra's en afwerkingen die elke ruimte een elegant en hoogwaardig karakter geven.

Om je keuzeproces te vereenvoudigen krijgt elke koper toegang tot een digitale portal die beschikbaar wordt gesteld om je keuzes te bepalen van kleuren en afwerkingen voor jouw badkamer, keuken en vloer. Daarnaast zijn er stalen beschikbaar bij de makelaar en voor de keuken mag er ook een fysiek bezoek gebracht worden op afspraak in de vestiging van Bruynzeel in Son. Zo kun je de materialen zien en voelen, zodat je de perfecte combinatie kunt kiezen. **Kopers van het Superior pakket hebben ook de vrijheid om een keuze te maken uit de pakketten Classic en Premium.**

Het Superior pakket geeft je de mogelijkheid om je woning te transformeren tot een oase van luxe en comfort, geheel afgestemd op jouw persoonlijke voorkeuren en de hoogste woonstandaarden.



*Alle beelden zijn impressies.
Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.*

Vloeren met karakter

Bij het **Superior vloerpakket**, wordt een luxe PVC-vloer met houtlook Hongaarse punt van het merk Moduleo (o.v.). Deze vloer is niet alleen van uitzonderlijke kwaliteit en duurzaamheid, maar voegt ook een elegante uitstraling toe aan elk interieur. Je kunt kiezen uit acht stijlvolle kleuren om de vloer volledig af te stemmen op jouw persoonlijke voorkeuren.

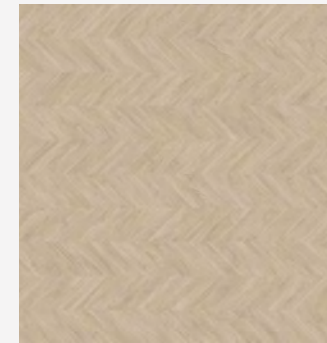
Hoe werkt het uitzoeken van de vloer?

Bij de makelaar kun je de vloerstalen fysiek bekijken om de perfecte keuze voor jouw woning te maken. Bij de online portal van Bruynzeel keukens is er ook de optie beschikbaar om deze vloer in de configurator te zetten.

Kenmerken van de PVC houtlook vloer

- Luxe houtlook PVC met acht kleurkeuzes
- Legpatroon: Hongaarse punt voor een verfijnde en klassieke uitstraling
- V-groef afwerking: 4-zijdige micro v-groef (vellingkant)

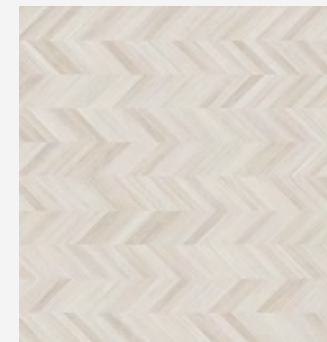
Met deze luxe PVC-vloer uit het Superior pakket geef je jouw woning een stijlvolle en hoogwaardige afwerking, waardoor je direct kunt genieten van een moderne en comfortabele leefruimte.



Chevron Mono 600



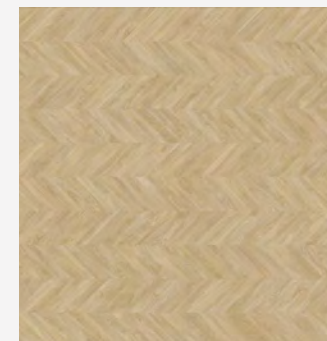
Chevron Mono 599



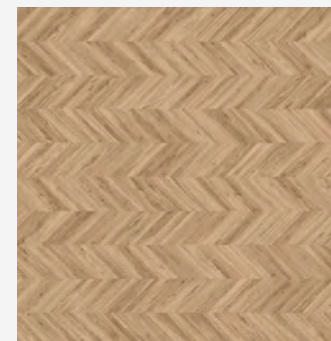
Chevron Mono 598



Chevron Mono 599



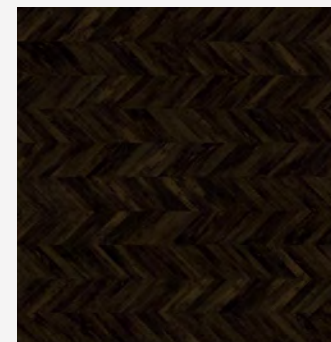
Chevron Mono 594



Chevron Mono 595



Chevron Mono 596



Chevron Mono 597

Elegantie in details

Het **Superior pakket** biedt een hoogwaardige vloer, verfijnde wand- en plafondafwerking, en zorgt voor een moderne, luxe uitstraling. Perfect voor een strak en instapklaar interieur.

Wand- en plafondafwerking

- De wanden worden afgewerkt met dun pleisterwerk, wat zorgt voor een strak en gelijkmatig oppervlak dat direct klaar is om te schilderen. Dit biedt de perfecte basis voor een krachtige uitstraling in elke ruimte.
- Plafonds worden strak afgewerkt met glad stucwerk, waardoor een naadloze en moderne uitstraling ontstaat.
- Voor zowel de woon- als slaapkamer kan een behang gekozen worden uit een selectie van diverse structuren en kleuren, afgestemd op een aangewezen plek in de ruimte.

Vloerplinten en schilderwerk

- De vloerplinten, met een hoogte van 100 mm, zijn uitgevoerd in RAL9010 zijdeglans (1k aqua), en vormen een nette overgang tussen vloer en wand.
- Bij het schilderwerk van de wanden en plafonds is er een keuze uit 5 kleuren:
 - RAL9001 • RAL9003 • RAL1013
 - RAL9002 • RAL9010

Deuren en kozijnen

- Deurkozijnen zijn van staal en uitgevoerd zonder bovenlicht in RAL9010, hoogte 260 cm.
- De stompe, vlakke deuren zijn afgewerkt met een krasvaste TCS-laklaag.
- Exclusief bij dit pakket: keuze uit een zwarte kaderdeur met helder glas, ideaal tussen de woonkamer en gang voor een moderne look. Het deurbeslag wordt uitgevoerd in mat zwart.

Trap en balustrade

- De trap is vervaardigd uit vurenhout en gelakt in RAL9010, met witte spijlen.
- Bij loftwoningen met een vide is de balustrade uitgevoerd in staal, gepoedercoat in RAL9010, met ronde spijlen voor een moderne en veilige afwerking.

Deze afwerkingen binnen het Superior pakket zorgen voor een luxe en hoogwaardige basis die direct klaar is voor bewoning, met een moderne en tijdloze uitstraling.



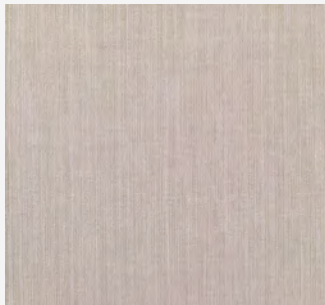
Wandbekleding

Keuze uit het type wandbekleding: **Barkley, Lismore, Shannon & Tonga**. Een materiaal dat eenvoudig te reinigen is, bestand tegen krassen en stoten, en een duurzame, luxe uitstraling biedt.

Barkley



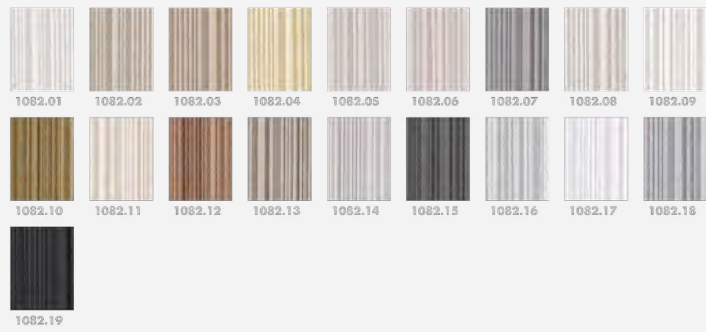
Lismore



Shannon



Tonga



Deuren

Deurbeslag



Deuren



Berkvens
Verdi 900
Wit



Berkvens
Verdi Light 701
zwart



Berkvens
Verdi Light 702
zwart



Berkvens
Verdi Light 704
zwart







De keuken van je dromen

Bij het Superior keukenpakket geniet je van een luxe upgrade die je keuken zowel stijlvol als functioneel maakt. De opstelling van de keuken is per woningtype bepaald, met de nadruk op efficiëntie en praktisch gebruik.

Hoe werkt het uitkiezen van je keuken?

Via het speciale online portaal voor kopers van De Pieter stel je jouw keuken samen in de kleuren van jouw keuze. Je krijgt direct een impressie van hoe de keuken eruitziet in jouw nieuwe woning, zodat je altijd een helder en compleet beeld hebt van het eindresultaat. Wil je de kleuren en materialen in het echt ervaren? Bezoek dan de Bruynzeel-vestiging in Son en laat je inspireren!

Kenmerken van het Premium keukenpakket

- **Fronten:** Je hebt de keuze uit een gelakt front van hoge kwaliteit in diverse kleuren (HQ)
- **Werkbladen en wasbak:** Je kunt kiezen voor een keramisch werkblad, gecombineerd met een moderne wasbak en kraan in superstaal van Lanesto, beschikbaar in de kleur metal gun.
- **Grepen:** Binnen het Superior pakket kun je kiezen uit diverse grepen: van strak en modern tot klassiek en tijdloos. Of ga voor een greeploze keuken voor een minimalistische look die naadloos past bij jouw interieur.
- **Apparatuur:** De keuken is voorzien van een upgrade naar Siemens-apparatuur, wat zorgt voor extra kwaliteit en duurzaamheid.

Met dit Superior keukenpakket creëer je een keuken die volledig aansluit bij jouw wensen en smaak, zonder in te leveren op kwaliteit of gebruiksgemak.

De opstelling van de keuken is vast per type appartement, deze is specifiek ontworpen voor optimale ruimtebenutting en praktische functionaliteit.

Wil je meer weten over de keukenopstellingen, fronten en werkbladen? Bekijk de brochure van Bruynzeel via de interactieve knop.

BEKIJK DE BROCHURE

Verhoog je woongenot

Bij het **Superior tegel- en sanitairpakket** geniet je van een upgrade naar hoogwaardige materialen en een verfijnde afwerking, waardoor je badkamer en toilet een luxe uitstraling krijgen. De opstelling is zorgvuldig ontworpen per woningtype, met een focus op efficiëntie en optimaal gebruiksgemak.

Hoe werkt het uitkiezen van tegels?

Net als bij de keuken is er een digitale portal beschikbaar voor kopers, waar je jouw keuzes per woningtype en pakket kunt doorgeven. In deze online omgeving kun je eenvoudig zien hoe jouw keuzes tot leven komen in de badkamer en het toilet.

Kenmerken van het Superiour sanitair- en tegelpakket

- **Sanitairmerken:** De badkamer is uitgerust met topmerken zoals Villeroy & Boch en Grohe, uitgevoerd in stijlvolle, moderne afwerkingen. De kranen zijn beschikbaar in drie exclusieve PVD-kleuren: Warm Sunset, Cool Sunset en Hard Graphite. Ook de accessoires worden afgestemd op jouw gekozen tint, voor een perfect op elkaar afgestemd geheel.
- **Tegels:** Kies stijlvolle wand- en vloertegels die naadloos aansluiten bij jouw smaak en interieur. Binnen de uitgebreide collecties van het Superior- en Premium-pakket kun je de kleur en afwerking van de tegels helemaal naar wens samenstellen.

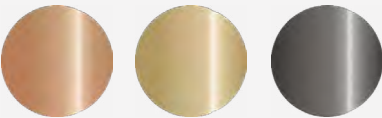
De opstelling van het sanitair en de tegels is vast per type appartement, deze is specifiek ontworpen voor optimale ruimtebenutting.

Met het Superior pakket voor tegels en sanitair geef je jouw badkamer en toilet een luxe afwerking met materialen en merken van de hoogste kwaliteit.



Sanitair & kranen

Kleuren



- Warm sunset
- Cool sunset
- Hard graphite

Kranen



Grohe
Essence New s-size wastafelkraan



Prosaca
Fonteinkraan 28 cm

Toilet en accessoires



Villeroy & Boch
Architectura pack wandcloset
directflush diepspoel zitting wit



Grohe
Essentials accessoireset
3-in-1 gun metal coper messing



Villeroy & Boch
Avento fontein 36x22 cm 1
kraangat rechts z/overloop wit

Rekken



Grohe
Essentials handdoekhouder 60 cm

Bedieningsplaat toilet



Geberit Sigma 50
Bedieningsplaat 2 toets

Douche



Grohe
RainshowerSmartactive 310
douchesysteem mono rond
9,5l/m supersteel

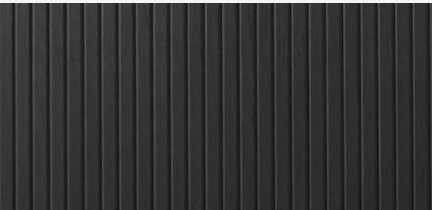


Procasa Wessel spiegel
100x80 (lxb) cm met led
verlichting verticaal

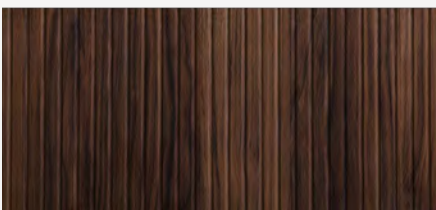


Villeroy & Boch Architectura
Douchevloer
metalrim wit

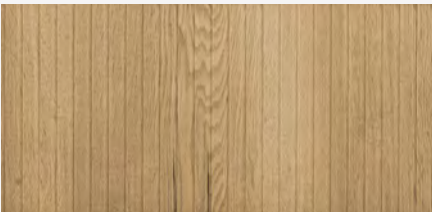
Wastafelmeubel



Black Paint



Walnoot Dark



Nature Oak

Afmeting
Wastafelmeubel heeft een
breedte van 100 cm binnen het
Superior-pakket.

Vloertegels



Vloertegel Dark Mocca
60x60 cm



Vloertegel Golden Honey
60x60 cm



Vloertegel Magic White
60x60 cm

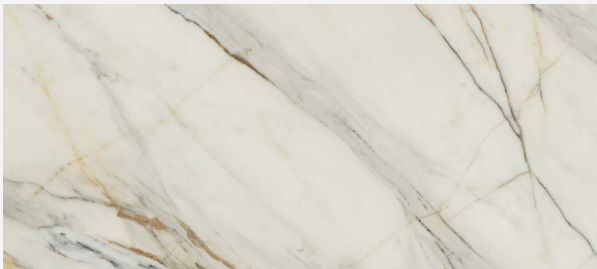
Wandtegels



Wandtegel Artic Gold print 40x120 cm



Wandtegel Artic Gold 40x120 cm



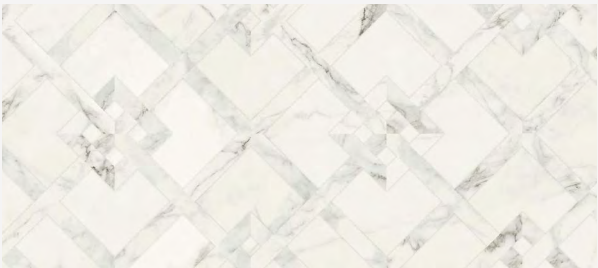
Wandtegel Artic Gold 60x120 cm



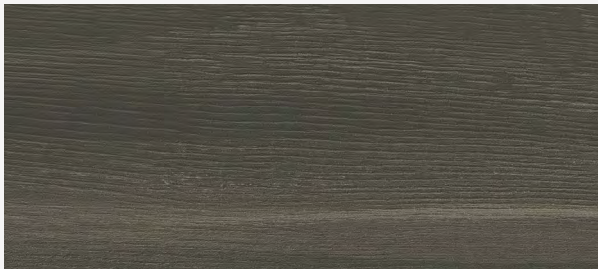
Wandtegel Magic White 40x120 cm



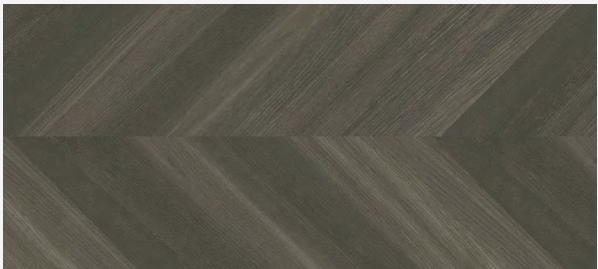
Wandtegel Magic White 60x120 cm



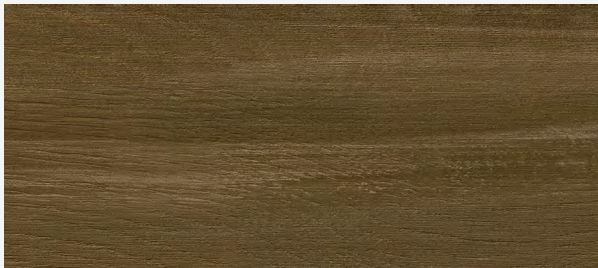
Wandtegel Magic White print 40x120 cm



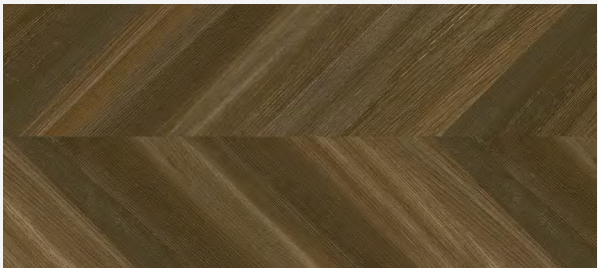
Wandtegel Dark Mocca 20x120 cm



Wandtegel Dark Mocca 60x120cm



Wandtegel Golden Honey 20x120 cm



Wandtegel Golden Honey 60x120cm



Wandtegel Artic Gold
3,7x3,7 cm



Wandtegel Artic Gold
4,5x10 cm



Wandtegel Magic
White 3,7x3,7 cm



Wandtegel Magic
White 4,5x10 cm



Contact

Voor meer vragen of aanvullende informatie over de afwerkingspakketten en de verschillende keuzemogelijkheden, kun je altijd contact opnemen met de makelaar. Zij staan klaar om je verder te helpen en begeleiden je graag in het maken van de juiste keuzes voor jouw nieuwe woning.



Hart van Brabant Makelaardij
Spoorlaan 432
5038 CX Tilburg

info@hartvanbrabantmakelaardij.nl
+31(0)13 583 50 00

Hart van Brabant
MAKELAARDIJ

Een project van:
Bulsink Bouw & Ontwikkeling
M&D Real Estate

Bulsink Bouw & Ontwikkeling
Ekkersrijt 7005
5692HB Son

Pieter Vredestraat B.V. is een initiatief van:
Bulsink Bouw & Ontwikkeling
M&D Real Estate





**Disclaimer:**

De informatie in deze brochure over het vastgoedproject De Pieter in Tilburg is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Desondanks kunnen aan de inhoud van deze brochure geen rechten worden ontleend. Wijzigingen in ontwerp, specificaties, prijzen, beschikbaarheid en andere aspecten van het project voorbehouden. Alle afbeeldingen, plattegronden en impressies dienen ter illustratie en kunnen afwijken van de werkelijkheid. Voor de meest actuele informatie adviseren wij contact op te nemen met de aannemer of de betrokken makelaar.